



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

Determinazione n. DD-2017-135 esecutiva dal 30/01/2017

Protocollo Generale n. PG-2017-11293 del 27/01/2017

Proposta n.:P05.2.0.0-2017-34

PS/ps

Il Dirigente del Servizio SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI PROGRAMMAZIONE CONTROLLO ha adottato la Determina Dirigenziale di seguito riportata:

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 92.291,20 [dei quali Euro 87.761,20 per lavori ed Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 20.304,06) = Euro 112.595,26, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede in Magnacavallo (MN), degli interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole, nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali nel settore opere idrauliche e contratto calore anno 2016. Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 52-2016) (CUP B75B16000000004) (CIG 684564769C) (gara 36/16)

DISPOSITIVO ATTO	27/01/2017	PATRIZIA BLASI
DISPOSITIVO ATTO	27/01/2017	FERRUCCIO LANZONI
IMPEGNO DI SPESA	30/01/2017	PIERINA PELLEGRINI

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara
Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389
Codice fiscale: 00297110389

PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



PS/ps

**SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO**

Proposta Determinazione Dirigenziale n. P05.2.0.0-2017-34

OGGETTO: Impegno giuridico della somma di Euro 92.291,20 [dei quali Euro 87.761,20 per lavori ed Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 20.304,06) = Euro 112.595,26, per aggiudicazione mediante procedura negoziata, previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 - lett. c), del Decreto Legislativo n. 50/2016, alla Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede in Magnacavallo (MN), degli interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole, nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali nel settore - opere idrauliche e contratto calore - anno 2016. Approvazione del nuovo quadro economico. (CIA 52 2016) (CUP B75B16000000004) (CIG 684564769C) (gara 36/16)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO EDILIZIA
Centro di Costo 402 – Cod. num. 51

PREMESSO:

- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 19116/16 nella seduta del 21.03.2016 – verbale n. 6, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2016/2019 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2016/2018 ed il relativo Elenco dei Lavori da avviare nel 2016, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 15695/16 nella seduta del 24.03.2016 – verbale n. 7, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Ferrara per l'anno 2016 ed il Bilancio per il Triennio 2016/2018, modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 76015/16 nella seduta del 18.07.2016 – verbale n. 8, e da ultimo modificato con provvedimento del Consiglio Comunale P.G. n. 116675/16 nella seduta del 07.11.2016 – verbale n. 5;
- che con provvedimento della Giunta Comunale n. GC-2016-213 / PG-2016-47680 / nella seduta del 26.04.2016 – dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. per l'anno **2016**, e che con il medesimo atto i Dirigenti di Settore/Responsabili dei Servizi sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati con il P.E.G. stesso, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- che nell'annualità 2016, sono previsti gli "Interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali: contratto calore anno 2016 ed opere idrauliche", per l'importo di Euro 200.000,00 (CIA 52-2016);

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Piazza Municipale, 2 - 44121 Ferrara * Centralino: +39 0532 419111 - Fax: +39 0532 419389 * Codice fiscale: 00297110389
PEC: comune.ferrara@cert.comune.fe.it * Sito web: <http://www.comune.fe.it>

CONSIDERATO:

- che gli interventi previsti nel presente progetto derivano da esigenze specifiche ed urgenti, legate a richieste pervenute al Servizio Edilizia, che non trovano soluzione nell'ambito della normale programmazione e che non possono essere eseguiti con i fondi ordinari a disposizione;
- che, nello specifico, si prevede di eseguire le seguenti opere:
 - rifacimento impianto termoidraulico Scuola Media Barco;
 - interventi riparativi perdite occulte impianto idro-termo-sanitari;
 - la "manutenzione straordinaria riparativa urgente" da eseguirsi nel minor tempo possibile e tassativamente entro il termine stabilito dalla D.L. sul buono d'ordine di cui all'art. 13 bis del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che, per provvedere all'esecuzione dei suddetti lavori, i tecnici del Servizio Edilizia hanno elaborato il progetto esecutivo e, conseguentemente con determinazione n. DD-2016-1702 / PG-2016-104904 / esecutiva dal 22.09.2016, si è provveduto all'approvazione del progetto medesimo, dell'importo complessivo di Euro 200.000,00 (I.V.A. compresa), dei quali Euro 155.530,00 (oltre I.V.A.) a base di appalto [dei quali Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], come dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
A) LAVORI	
Importo lavori a base d'asta	151.000,00
Oneri sicurezza	4.530,00
TOTALE APPALTO	155.530,00
B) SOMME DISPOSIZIONE	
IVA 22% di A	34.216,60
Spese tecniche 2% di A	3.110,60
Contributo Autorità	225,00
Imprevisti	2.917,80
Allacciamenti	2.000,00
Indagini e ispezioni	2.000,00
TOTALE SOMME DISPOSIZIONE	44.470,00
TOTALE COMPLESSIVO DA FINANZIARE	200.000,00

- che la spesa complessiva di Euro 200.000,00 (I.V.A. compresa), è prevista nel Bilancio di Previsione 2016, al codice 01062.02.0600010429 – Interventi manutentivi straordinari e messa a norma edifici di proprietà comunale: manutenzione straordinaria del contratto calore; il relativo finanziamento è assicurato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti per Euro 196.889,40 – posizione n. 6030978 – contratto in data 08.11.2016, la differenza di Euro 3.110,60 (spese tecniche interne) viene finanziata a carico comunale con entrate patrimoniali;
- che con determinazione di cui sopra, come da proposta del Responsabile del Procedimento, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, dell'importo di Euro 155.530,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, con contratto da stipulare "a misura" e con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi (con applicazione del disposto dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, se il numero delle offerte ammesse è pari ad almeno n. 10 (dieci) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del Decreto

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Legislativo 18.04.2016 n. 50). **In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – punti a), b, c), d), e);**

➤ **CATEGORIA PREVALENTE: “OS28 - Impianti termici e di condizionamento”**– Importo Euro 155.530,00 (classifica I – art. 61, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010);

- che è stato adottato il criterio del minor prezzo in quanto per gli interventi in questione non sono richieste tecnologie, migliorie tecniche ed organizzazioni particolari;

DATO ATTO:

- che l'art.36, comma 7, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, affida all'ANAC la definizione delle modalità di dettaglio per supportare le stazioni appaltanti nelle attività relative a contratti d'importo inferiore alla soglia di rilevanza europea e migliorare la qualità delle procedure, delle indagini di mercato nonché la forma pubblica e gestione degli elenchi degli operatori economici;

- che il Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, ha approvato le linee guida n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

PRECISATO:

- che, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, le linee guida approvate dal Consiglio, ai punti 4.1.4. e 4.1.5., prevedono che la selezione avvenga previa pubblicazione di un avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, che indichi almeno il valore dell'affidamento, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura negoziata, con la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante sorteggio, di cui sarà data successiva notizia;

- che pertanto si è stabilito di procedere all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse nella sezione “Amministrazione Trasparente – bandi e Gare”;

- che, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di Pubblicità di “Manifestazione di interesse”, da parte di ditte ad essere invitate alla procedura negoziata per gli interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole, nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali nel settore – opere idrauliche e contratto calore – anno 2016, per l'importo di Euro 155.530,00 (oltre I.V.A.) a base d'appalto [dei quali Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta], sono pervenute al Comune di Ferrara – Servizio Amministrativo ed Espropri Programmazione e Controllo – via Marconi, 37 – 44122 Ferrara, entro le ore 13.00 del giorno 07.10.2016, n. 55 istanze di “manifestazione di interesse” come riportato nel relativo elenco P.G. n. 116995/16 del 17.10.2016;

- che nel suddetto Avviso di Pubblicità è stato fissato il sorteggio delle ditte da invitare alla procedura negoziata per il giorno 14.10.2016 alle ore 9.00; ma che a tale data non è stato possibile effettuare il sorteggio per la gestione delle numerose istanze pervenute via PEC ed è stato posticipato al 20.10.2016 ore 9.00;

- che la nuova data del sorteggio è stata pubblicata sul sito;

- che il giorno 20.10.2016 alle ore 9.00 si è provveduto al sorteggio, in seduta pubblica, presso l'Ufficio del Segretario Generale, delle n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, mediante estrazione di bigliettini numerati da 1 a 55;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- che effettuato il sorteggio di cui sopra, sono state individuate le n. 10 (dieci) ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- che, in esecuzione di quanto sopra, il Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo con lettera del 27.10.2016 – P.G. 122395/16 – 122398/16 – 122404/16 – 122412/16 – 122417/16 – 122422/16 – 122425/16 – 122431/16 – 122438/16 – 122445/16, trasmessa a mezzo PEC in data 28.10.2016, ha invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, i sotto elencati n. 10 (dieci) operatori economici del settore:

1	DE MARTINIS S.R.L.	VIA NICOLA DATI N. 57/B	64100	TERAMO	TE
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
3	IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI S.N.C.	CONTRADA STAMPALONE SNC - ZONA INDUSTRIALE	64036	CELLINO ATTANASIO	TE
4	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	VIA GILIOLA N. 43	46020	MAGNACAVALLO	MN
5	CAMAR SOC. COOP.	VIA ISOLATO MAESTA' N. 2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI	RE
6	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	VIA VALERIA MORATELLO SNC	37045	LEGNAGO	VR
7	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
8	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	VIA SOLERI BRANCALEONI N. 6	47923	RIMINI	RN
9	C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONSORTILE PER AZIONI	VIA CORIANO N. 58 - BLOCCO 67/F - GROS 10	47924	RIMINI	RN
10	TECNOELETTRA S.R.L.	VIA DELLE SCIENZE N. 18/A	45030	OCCHIOBELLO	RO

- che la data limite per la ricezione delle offerte veniva fissata al giorno 14.11.2016 alle ore 13.00 (per raccomandata postale, recapito a mano o mezzo corriere postale) e la data per l'apertura delle buste per il giorno 15.11.2016 alle ore 15.00;
- che la Dott.ssa Patrizia Blasi – Dirigente del Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo, nel giorno e nell'ora stabiliti nella lettera di invito per l'apertura delle buste, ovvero il 15.11.2016 alle ore 15.00, nella sede dell'Area del Territorio e dello Sviluppo Economico – Servizio Amministrativo Opere Pubbliche ed Espropri Programmazione Controllo – via Marconi n. 37 – Ferrara, alla presenza della Dott.ssa Michela Soriani e della Dott.ssa Simonetta Ruggini del medesimo Servizio citato sopra, in qualità di testimoni, constata:
 - che hanno presentato regolare offerta entro i termini fissati nella lettera di invito, le ditte:

1	DE MARTINIS S.R.L.	VIA NICOLA DATI N. 57/B	64100	TERAMO	TE
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	VIA VENEZIANI N. 9	44124	FERRARA	FE
3	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	VIA GILIOLA N. 43	46020	MAGNACAVALLO	MN
4	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	VIA VALERIA MORATELLO SNC	37045	LEGNAGO	VR
5	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	VIA ARGIROCASTRO N. 15	48122	RAVENNA	RA
6	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	VIA SOLERI BRANCALEONI N. 6	47923	RIMINI	RN
7	TECNOELETTRA S.R.L.	VIA DELLE SCIENZE N. 18/A	45030	OCCHIOBELLO	RO

- che ha inviato rinuncia scritta, la ditta:

1	CAMAR SOC. COOP.	VIA ISOLATO MAESTA' N. 2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI	RE
---	------------------	--------------------------	-------	----------------------	----

- che non hanno presentato offerta né prodotto giustificazioni, le ditte:

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

1	IDRAULICA PAGLIARE DI GENTILE E SULPIZI S.N.C.	CONTRADA STAMPALONE SNC - ZONA INDUSTRIALE	64036	CELLINO ATTANASIO	TE
2	C.I.C.A.I. SOC. COOP. CONSORTILE PER AZIONI	VIA CORIANO N. 58 - BLOCCO 67/F - GROS 10	47924	RIMINI	RN

- che, dopo aver riconosciuta la regolarità dei plichi pervenuti nei termini subito sopra elencati, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti la "documentazione amministrativa", verificando che la documentazione amministrativa trasmessa dalle ditte è regolare e corrispondente a quanto richiesto al punto 10. – lett. A), B), C), D), E), F) della lettera di invito;
- che la Dott.ssa Patrizia Blasi ha proceduto infine all'apertura delle buste contenenti l'"offerta economica" e, datane lettura, rileva che le offerte sono le seguenti:

1	DE MARTINIS S.R.L.	ribasso offerto del	29,97%
2	C.C.E. CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE SOC. COOP.	ribasso offerto del	26,00%
3	MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.	ribasso offerto del	41,88%
4	DE MARCHI IMPIANTI S.R.L.	ribasso offerto del	27,00%
5	AR.CO. LAVORI SOC. COOP. CONSORTILE	ribasso offerto del	28,54%
6	IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L.	ribasso offerto del	33,87%
7	TECNOELETTRA S.R.L.	ribasso offerto del	38,64%

VISTO:

- che le offerte della 1^a classificata Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede a Magnacavallo (MN), della 2^a classificata Ditta "TECNOELETTRA S.R.L." con sede a Occhiobello (RO) e della 3^a classificata Ditta "IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L." con sede a Rimini (RN), sono state ritenute dal R.U.P. anormalmente basse, pertanto l'aggiudicazione è stata sospesa in attesa di richiedere giustificazioni ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50;
- che in data 28.11.2016 sono state richieste a tutte e tre le ditte, a cura del R.U.P. – Ing. Ferruccio Lanzoni, le giustificazioni di cui all'art. 97, comma 3, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, nonché ogni elemento che la ditta ritenga utile ed idoneo a motivare e comprovare la congruità dell'offerta presentata, documentazione da presentare entro le ore 12.00 del giorno 12.12.2016;
- che in data 12.12.2016 le Ditte in parola, hanno presentato le giustificazioni di cui sopra;
- che il R.U.P., con riferimento del 02.01.2017 – P.G. 717/17, agli atti, ha provveduto a valutare la documentazione presentata dalle ditte, ritenendo tutte le giustificazioni presentate accoglibili, pertanto propone di procedere all'aggiudicazione alla Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede a Magnacavallo (MN), 1^a classificata, con ribasso del 41,88% dichiarando che l'offerta si può ritenere congrua;
- che pertanto i lavori di che trattasi, con verbale in data 16.01.2017, sono aggiudicati, salva la superiore approvazione alla Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede a Magnacavallo (MN), avendo presentato un'offerta di ribasso del 41,88% sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza;
- che, a seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico risulta il seguente:

NUOVO QUADRO ECONOMICO CONSEGUENTE ALL'AGGIUDICAZIONE	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
A) LAVORI	
Importo lavori a base d'asta ribassato	87.761,20

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

Oneri per la sicurezza	4.530,00
TOTALE LAVORI	92.291,20
B) SOMME DISPOSIZIONE	
IVA 22% di A	20.304,06
Spese tecniche	3.110,60
Contributo Autorità	225,00
Imprevisti (I.V.A. compresa)	18.974,66
Allacciamenti reti infrastrutturali	10.000,00
Indagini e ispezioni	5.000,00
Modifica impianti di teleriscaldamento	25.000,00
TOTALE SOMME DISPOSIZIONE	82.614,32
TOTALE COMPLESSIVO	174.905,52

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. n. 5 ottobre 2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163), nella parte ancora in vigore;
- l'art. 83, comma 3 – lett. e), del Decreto Legislativo n. 159/2011, che prevede la richiesta della documentazione antimafia, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni superiori ad Euro 150.000,00;
- l'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 36, comma 2 – lett. c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 147 bis, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il Decreto Legislativo n. 159/2011, come modificato dal Decreto Legislativo n. 218/2012;
- le linee guida n. 4 dell'ANAC;
- i verbali di gara;

VISTO:

- l'Attestazione SOA (attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici) relativa alla classifica e categoria richiesta OS28;
- la Certificazione di Qualità;
- l'Attestazione dell'avvenuto versamento del contributo all'ANAC;
- Documento PASSoe rilasciato dall'ANAC, all'atto della registrazione all'AVCpass;
- la Documentazione attestante costituzione cauzione provvisoria (importo ridotto 0,80);
- le Dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- il Certificato di Iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Mantova;
- l'istanza di ammissione alla gara con indicazione della volontà di subappaltare lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OS28;

PRECISATO che essendo l'importo dei lavori inferiore ad Euro 150.000,00 non è necessario chiedere comunicazione antimafia, ai sensi del Decreto Legislativo n. 159/2011, art. 83, comma 3 – lett. e), e che comunque la Ditta MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C. è iscritta nelle white-list della Prefettura di Modena dall'11.02.2013 aggiornamento in corso;

VISTO il DURC ON LINE della Ditta MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C., con scadenza validità il 24.02.2017, nel quale si dichiara che la Ditta risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. – I.N.A.I.L.;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

CONSIDERATO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);

VISTI gli atti;

D E T E R M I N A

- 1) di ASSUMERE impegno giuridico della spesa di Euro 92.291,20 [dei quali Euro 87.761,20 per lavori ed Euro 4.530,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta] + I.V.A. 22% (Euro 20.304,06) = Euro 112.595,26, per l'esecuzione da parte della Ditta "MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C." con sede in Magnacavallo (MN), degli interventi manutentivi straordinari e messa a norma scuole, nidi, materne, elementari, medie ed altri edifici comunali nel settore – opere idrauliche e contratto calore – anno 2016, al **codice 01062.02.0600010429** – Interventi manutentivi straordinari e messa a norma edifici di proprietà comunale: manutenzione straordinaria del contratto calore; il relativo finanziamento è assicurato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti per Euro 196.889,40 – posizione n. 6030978 – contratto in data 08.11.2016, la differenza di Euro 3.110,60 (spese tecniche interne) viene finanziata a carico comunale con entrate patrimoniali;
- 2) di AGGIUDICARE, in via definitiva, come meglio specificato in premessa, l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta "**MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO S.N.C.**" – con sede in via Giliola n. 43 – 46020 Magnacavallo MN – Codice Fiscale e Partita IVA 01693760207, (Legale Rappresentante **SIGNOR MARTINI VITTORIO**, nato a Ostiglia (MN), il 23.10.1964, Cod. Fisc. MRTVTR64R23G186K), a seguito di procedura negoziata – previo invito a presentare offerta a n. 10 (dieci) operatori economici del settore;
- 3) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria è efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, in quanto sono stati verificati positivamente i requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;
- 4) di APPROVARE il nuovo quadro economico di progetto conseguente all'aggiudicazione, in premessa riportato;
- 5) di DARE ATTO:

che la spesa complessiva di euro 200.000,00 risulta finanziata:

- **per euro 196.889,40 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti spa** contratto in data 8-11-2016 – pos. 6030978 - acc. Al cap. 60300.01.01793 - MUTUI CASSA DD.PP. PER INVESTIMENTI acc. 731/16 imputato all'anno 2016

- **per euro 3.110,60 con Entrate patrimoniali** accertate e riscosse alla risorsa 40400.01.0135000670 - acc. 69/16 imputato all'anno 2016;

Il relativo impegno di spesa è stato assunto al cod. 01062.02.0600010429 – Imp. N. 5863/2016 imputato all'anno 2016.

Considerato che i pagamenti saranno effettuati nel corso dell'anno 2017 e Tenuto conto della data attuale, le variazioni di stanziamento di entrata e spesa connesse al cambiamento di crono programma verranno apportate in sede di riaccertamento ordinario.

- Responsabile del Procedimento è l'Ing. Ferruccio Lanzoni – Dirigente del Servizio Edilizia;
- Progettista e Direttore dei Lavori è il Geom. Mauro Castellani del Servizio Edilizia;
- Coordinatore per la sicurezza non è necessario in quanto per i lavori impiantistici non è prevista la redazione del piano di sicurezza;
- il termine utile per l'esecuzione dei lavori è di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori;

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente

- 6) di DARE ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 7) di PRECISARE che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, del Decreto Legislativo n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto [art. 36, comma 2 – lett. a) e b)];
- 8) di DARE ATTO che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016, con spese a carico dell'aggiudicatario (imposta di bollo virtuale = Euro 16,00);
- 9) di DARE ATTO che con l'apposizione della firma digitale da parte del Dirigente Servizio Contabilità e Bilancio il presente provvedimento diviene esecutivo.

Atto sottoscritto digitalmente secondo la normativa vigente



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità



SETTORE ATTIVITA' INTERFUNZIONALI - SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ESPROPRI
PROGRAMMAZIONE CONTROLLO

MODULO CONTABILE

Impegno di spesa per la Determinazione Dirigenziale n. DD-2017-135 PG 11293/2017

La spesa complessiva del q.e. post aggiudicazione è finanziata:

per euro 171.794,92 con parte del mutuo Cassa Depositi e Prestiti contratto in data 8-11-2016 – pos. 6030978 – accertato al codice 60300.01.0179300759 - MUTUI CASSA DD.PP PER INVESTIMENTI - acc. 731/16

per euro 3.110,60 con EP (per spese tecniche interne).

Il relativo impegno di spesa è assunto al codice: 01062.02.0600010429 - INTERVENTI MANUTENTIVI STRAORDINARI E MESSA A NORMA EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CONTRATTO CALORE Imp. 5863/2016 di euro 174.905,52 imputato in conto residui.

Tenuto conto della data attuale, le variazioni di stanziamento di entrata e spesa connesse al cambiamento di cronoprogramma verranno apportate in sede di riaccertamento ordinario.

Visto di regolarità contabile art. 147bis del D.Lgs del 18/08/2000 n. 267/00 e s.m.i attestante la copertura finanziaria

- Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- Il presente provvedimento non comporta implicazioni né finanziarie né contabili
- Preso nota agli effetti delle registrazioni contabili per il rendiconto patrimoniale

IL DIRIGENTE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Pierina Pellegrini